

STÄDTIPS inför avflyttningen

Det finns en del praktiska detaljer att ta hand om vid en avflyttning. Ett av dem är städningen av lägenheten man lämnar. Här är några tips:

- Alla utrustningsdetaljer som hör till lägenheten, såsom hatthyllor och gardinbeslag fästa i väggen ska lämnas kvar i lägenheten.
 - Eventuella krokar, spikar, skruvar etc ska vara utdragna och hål noga igenspacklade enligt följande:
 - Slipa ner kanterna runt hålet i väggen
 - Tryck in spackel i hålet med hjälp av spackelspaden. Upprepa ev. 2 ggr. Spackling ska ske med spackel, **inte** silikon.
 - När spacklet har torkat slipar du med sandpappret så att lagningen blir jämn och fin mot den övriga väggytan.
Observera, det ska inte vara något spackel utanför själva hålet.
- Är du osäker så meddela oss innan besiktning att du behöver hjälp med det.
- Fönster ska putsas på samtliga sidor. Även karm och bågar ska torkas av.
 - Lägenheten ska vara väl rengjord och städad. Glöm inte balkong och förrådsutrymmen.
 - Se till att alla lampor, lysrör och brandvarnare fungerar.

På nästa sida följer en checklista som kan vara bra att följa inför avflyttningen.

Kom ihåg att lämna alla nycklar som tillhör lägenheten samt bokningscylindern i samband med avflyttningsbesiktningen. Avflyttningsbesiktningen bokas i god tid före avflyttning.

Vi rekommenderar att Ni har städutrustning tillgängligt under besiktningen om något behöver åtgärdas.

ALLMÄNT ALLA RUM

- Tak
- Väggar
- Golv
- Golvlistor
- Dörrar

- Dörrkarmar
- Trösklar
- Vägghävtappar
- Element
- Ventilator

- Garderober
- Fönsterkarmar
- Fönsterglas
- Fönsterbänkar
- Spackla igen hål i väggar

KÖK

Glöm ej dra ut spis, kyl, frys och rengör bakom och sidorna samt vägg, skåpsidor och golv. Rengör även kokplattornas kanter. Glöm inte ugn och värmeskåp, specialrengöring finns.

- Spisfläkt
- Fläktfilter rengöras
- Spis invändigt
- Spis utvändigt

- Skåp invändigt
- Skåp utvändigt
- Skåpsluckor
- Lådor

- Kyl/Frys invändigt
- Kyl/Frys utvändigt
- Diskbänk
- Kryddhylla

BADRUM OCH WC

Glöm inte rensa golvbrunnen. Rengör toalettstolens utsidor och krök. Rengör under tvättställ och bakom badkar.

- Toalettstol
- Tvättställ
- Badrumsskåp

- Armatur
- Spegel

- Badkar
- Golvbrunn
- Under och bakom badkar

Detta är endast en checklista för städning vilket innebär att du inte kan låta bli detaljer som eventuellt inte finns uppräknade. Skulle du inte fullfölja din del inför avflyttningen, tvingas värden debitera dig kostnaderna för att ställa lägenheten i ordning.